

WOHNUNGEN & HÄUSER

Ich kaufe Eigentumswohnungen und Einfamilienhäuser in Thüringen direkt an — ohne Vermarktungsphase, mit 0 Euro Kosten für Verkäufer. Auch für Makler und Hausverwaltungen: Zusammenarbeit ausdrücklich erwünscht.

/ WAS ICH SUCHE

- **Eigentumswohnungen** — bewohnt, vermietet oder frei
- **Einfamilienhäuser** in gewachsenen Lagen
- **Einzelne Einheiten** aus einem größeren Bestand
- **Renovierungs- und sanierungsbedürftige** Wohnungen in guten Objekten

/ ICH KAUFE AUCH BEI

Sanierungsstau

Leerstand

Erbimmobilie

Vermietet

Teileigentum

Fehlende Unterlagen

/ SO LÄUFT DER ANKAUF

- 1 Kontakt**
Sie schildern mir das Objekt — telefonisch, per Formular oder WhatsApp.
- 2 Bewertung**
Fehlende Unterlagen beschaffe ich mit Ihrer Vollmacht selbst — ohne Aufwand für Sie.
- 3 Angebot**
Nach strenger Ankaufsprüfung erhalten Sie ein konkretes, unverbindliches Angebot.
- 4 Abschluss**
Gemeinsamer Notartermin, zuverlässige Abwicklung.

/ REGIONEN

- **Erfurt** und Umland
- **Weimar · Gotha · Arnstadt**
- **Gera · Saalfeld/Saale · Rudolstadt**
- Weitere Lagen **thüringenweit** auf Anfrage

Für Verkäufer kostenfrei. Keine Provision, keine Bewertungskosten, keine Gebühren für die Unterlagenbeschaffung. Ankauf im Ist-Zustand — Sie müssen nichts renovieren.

Stand: Juli 2026 · Angaben zur ersten Orientierung, Details im persönlichen Gespräch.